GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj

identifikacijska številka
geodetskega podjetja pri IZS: 0056

CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

Naročnik geodetskega načrta: GPI d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, Novo mesto

Odgovorni geodet: Dalibor Drobnič univ.dipl.inž.geod., IZS Geo 0084

potrjujem,

da je geodetski načrt št.: GEOS-112B/2012

Izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v 1. točki tega certifikata.

1. Namen uporabe geodetskega načrta:
- ❑ **za pripravo projektne dokumentacije v KO Vinica ter KO Učakovci**
- ❑ za pripravo lokacijskega načrta
- ❑ geodetski načrt novega stanja zemljišča
- ❑ drug namen

2. Podatki o vsebini geodetskega načrta:
Geodetski načrt je izdelan v:
- digitalni obliki
- analogni obliki v M 1:500

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Stavbe in gradbeno inženirs ki objekti, vodovje, relief, ra tlinstvo, raba zemljišča,	Geodetska izmera – tahimetrija in GPS opazovanja sistema SIGNAL	GEOS inženiring d.o.o.	Marec 2012	+/-0.10m
Podatki o mejah zemljiških parcel	Digitalni katastrski načrt ZK točke	GURS,OGU Novo mesto	13.03.2024	Glej prikaz parcelnih mej
Komunalni vodi: - kanalizacija – meteorne vode - elektrika VN - telefon	Geodetska izmera	GEOS inženiring d.o.o.	Marec 2012	+/-0.10m

3. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:
- ❑ Geodetski načrt sestavljata grafični prikaz v analogni in digitalni obliki ter certifikat.
- ❑ **Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu D96/TM**

Prikaz parcelnih mej:
- ❑ **Urejene meje** prikazane so s polno vijolično črto, izris z debelino 0,3 mm, predstavljajo meje urejene po letu 2000 (ZENDMPE, ZEN, ZKN). Te meje se nahajajo na layer-ju Parcele_urejene_meje.
- ❑ **Parcelne meje** prikazane s črtkano vijolično črto, izris z debelino 0,1 mm so uporabne v okviru grafične natančnosti obravnavanega območja. Te meje nimajo statusa urejene meje in se nahajajo na layer-ju Parcele_meje.

- ❑ **Točnost meje** je definirana s točnostjo koordinat točk:
  - 11 - do 10 cm ob 65% intervalu zaupanja (T≤0,1 m),
  - 12 - od 10 do 20 cm ob 65% intervalu zaupanja (0,1 m < T≤0,2 m),
  - 13 - od 20 do 30 cm ob 65% intervalu zaupanja (0,2 m < T≤0,3 m),
  - 20 - do 1 m ob 65% intervalu zaupanja (T≤1 m),
  - 40 - do 3 m ob 65% intervalu zaupanja (T≤3 m),
  - 50 - do 5 m ob 65% intervalu zaupanja (T≤5 m),
  - 99 - točnost koordinat ni določena.

GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj

identifikacijska številka
geodetskega podjetja pri IZS: 0056

- **Parcelne meje prevzete iz katastra nepremičnin** so uporabne v okviru grafične natančnosti obravnavanega območja. Geodetski načrt, vsebuje tudi podatke o mejah parcel, ki so pridobljeni z lokacijsko izboljšavo. Lokacijska izboljšava je izvedena na podlagi obstoječih grafičnih podatkov in kvalitetno izmerjenih numeričnih koordinat obstoječih točk katastra nepremičnin ter kvalitetno na novo izmerjenih numeričnih koordinat in relativnih odnosov med točkami katastra nepremičnin in sicer s postopkom izravnave in homogenizacije. Natančnost meje je definirana z točkami.
  Položajna natančnost parcelnih mej se spreminja in ni enaka na celotnem območju geodetskega načrta in zato služi samo za informativni prikaz.
  Parcelne meje niso namenjene za neposredno določitev poteka katastrske meje, saj grafični kataster ne predstavlja vedno dejanskega stanja zato je potrebno za vsako mejo preveriti ali obstaja kakšen postopek na podlagi katerega je bila meja evidentirana v zemljiškem katastru. Ker takšni podatki glede na namen uporabe niso dovolj natančni so prikazani z črtkano črto. Zato uporabnike geodetskega načrta opozarjamo na pravilno uporabo oziroma opozarjamo, da je potrebno mejo urediti skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin.
- **Uporabnike opozarjamo, da je potrebno mejo urediti skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin v primerih:**
  - če se zaradi slabše lokacijske točnosti podatkov o mejah zemljiških parcel z nameravano gradnjo lahko poseže v sosednjo zemljišče
  - če z nameravano gradnjo ni mogoče zagotoviti predpisanih zahtev o odmiku objektov od sosednjih zemljišč
  - če je nameravana gradnje v bližini meje.

  Za kotiranje odmikov predvidenih objektov od neurejenih mej ne prevzemamo odgovornosti
- Za prikaz vsebine geodetskega načrta se uporabljajo znaki določeni v topografskem ključu, ki vsebuje knjižnico topografskih znakov. Topografski ključ vsebuje poleg prikaza topografskih znakov tudi pojasnila za izdelavo in uporabo geodetskega načrta.
- Nepooblaščena uporaba, dopolnjevanje in spreminjanje geodetskega načrta ni dovoljeno.
- Geodetski načrt se lahko uporablja samo za namen, ki je definiran v certifikatu.

Črnomelj, 13.03.2024

DALIBOR DROBNIČ
univ. dipl. inž. geod.
IZS Ge-0084

(osebni žig in podpis pooblaščenega geodeta)

GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.
8340 Črnomelj, Zadružna cesta 33

(žig geodetskega podjetja,
direktor Dalibor Drobnič univ.dipl.inž.geod.)